

## **Návrh na uznesenie OZ Slovenský Grob schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťami – prenájom pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Obecné zastupiteľstvo v Slovenskom Grobe:

**prerokovalo** Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami – prenájom pozemkov:

- **parc. č. 580/1 – vodné plochy o výmere 381 m<sup>2</sup>, parc. registra „C“**
- **parc. č. 582/104 – orná pôda o výmere 100828 m<sup>2</sup>, parc. registra „C“**

vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Slovenský Grob, IČO 34015 051, vlastníctvo zapísané na LV č. 1695, Okresného úradu Pezinok, Katastrálny odbor (ďalej ako „prenajímateľ“)

- **parc. č. 582/109 - ostatné plochy o výmere 1138 m<sup>2</sup>, parc. registra „C“**

vo vlastníctve DEVELOPMENT Group Slovenský Grob, s.r.o., Pekárenská 2, 984 01 Lučenec, IČO 36 634 883, vlastníctvo zapísané na LV č. 2558 na Okresnom úrade Pezinok, Katastrálny odbor (ďalej ako „prenajímateľ“)

do nájmu Obce Slovenský Grob, IČO 00 305 073 (ďalej ako „nájomca“) na dobu neurčitú a nájomné sa dojednáva vo výške 1,00 EUR na celú dobu nájmu.

Obec Slovenský Grob je budúcim investorom a stavebníkom stavby: *Cyklotrasa Slovenský Grob – Viničné*, ktorú chce realizovať z časti na horeuvedených pozemkoch v súlade s projektovou dokumentáciou a v súlade s budúcim územným rozhodnutím a stavebným povolením.

Stavba musí byť zrealizovaná v súlade s výzvou na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok v rámci Integrovaného regionálneho operačného programu (IROP) na zvýšenie atraktivity a prepravnej kapacity nemotorovej dopravy (predovšetkým cyklistickej dopravy) na celkovom počte prepravených osôb, kód výzvy: IROP - PO1-SC122-2016-15, vyhlásenej Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky zo dňa 21.12.2016, aby prenajímateľ mohol podať žiadosť o dotáciu na MPA RV SR.

Aby obec mohla predmetnú stavbu realizovať musí mať usporiadané vlastnícke vzťahy k pozemkom, na ktorých sa bude stavba realizovať.

### **schvaľuje**

prenájom pozemkov:

- **parc. č. 580/1 – vodné plochy o výmere 381 m<sup>2</sup>, parc. registra „C“**
- **parc. č. 582/104 – orná pôda o výmere 100828 m<sup>2</sup>, parc. registra „C“**

vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Slovenský Grob, IČO 34015 051, vlastníctvo zapísané na LV č. 1695, Okresného úradu Pezinok, Katastrálny odbor (ďalej ako „prenajímateľ“)

- **parc. č. 582/109 - ostatné plochy o výmere 1138 m<sup>2</sup>, parc. registra „C“**

vo vlastníctve DEVELOPMENT Group Slovenský Grob, s.r.o., Pekárenská 2, 984 01 Lučenec, IČO 36 634 883, vlastníctvo zapísané na LV č. 2558 na Okresnom úrade Pezinok, Katastrálny odbor (ďalej ako „prenajímateľ“), do nájmu Obce Slovenský Grob, IČO 00 305 073 (ďalej ako „nájomca“) na dobu neurčitú a nájomné sa dojednáva vo výške 1,00 EUR na celú dobu nájmu, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods.8 písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. O majetku obcí v znení nehorších zmien a doplniv z dôvodu verejného záujmu.

### **ukladá**

starostovi obce zabezpečiť uzatvorenie Nájomnej zmluvy podľa schvaľovacej časti uznesenia.

Zverejnené dňa: 10.10.2017

