



11114500

Zmluva o úvere č. 222/CC/18
(ďalej „Úverová zmluva“)

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Slovenská sporiteľňa, a. s.

Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
Odd. Sa, vložka č. 601/B
(ďalej „Banka“)

a

Názov: Obec Slovenský Grob

Adresa sídla: Hlavná 132, Slovenský Grob 900 26
IČO: 00 305 073
(ďalej „Dlžník“)

I. Základné podmienky

1. Predmetom tejto Úverovej zmluvy je poskytnutie Úveru Bankou Dlžníkovi v sume, mene a za podmienok dohodnutých v tejto Úverovej zmluve, a to až do výšky Úverového rámca. Dlžník je povinný za podmienok dohodnutých v Úverovej zmluve splatiť poskytnutý Úver, platiť Príslušenstvo a Poplatky a plniť ďalšie podmienky dohodnuté v Úverovej zmluve.

2. Základné podmienky:

2.1. Úverový rámec:

výška:	260.000,- EUR z toho Nezáväzná časť úverového rámca: 260.000,- EUR
Deň konečnej splatnosti úverového rámca:	25.12.2029
úrok z omeškania:	5% p.a. + výška Úrokovej sadzby v čase omeškania
pravidlo určenia splatnosti Úverovej pohľadávky	splatnosť výlučne v deň, ktorý je Obchodným dňom
Účet pre splácanie:	SK52 0900 0000 0051 4017 3694
Spôsob čerpania úverového rámca:	Splátkový úver č. 1

2.2. Splátkový úver č. 1 z Nezáväznej časti úverového rámca:

Poskytnutie:

výška:	260.000,- EUR
spôsob poskytnutia:	v Tranžiach



11114500

účet pre poskytnutie
Splátkového úveru: účet DIžníka č. SK52 0900 0000 0051 4017 3694 / účet uvedený
v Žiadosti o čerpanie / účet DIžníka č. SK52 0900 0000 0051 4017
3694 s následným prevodom na účet uvedený v Žiadosti o čerpanie

Lehota na čerpanie: do 19.12.2018

Účel: financovanie prístavby a prestavby starej školy na materskú školu
(ďalej len „Predmet financovania“ alebo „Projekt“)

Úročenie:
typ a výška Úrokovej sadzby: premenná:

Počas Lehoty na čerpanie:
Referenčná sadzba: 12M EURIBOR+ marža 0,99 %p.a.

Po uplynutí Lehoty na čerpanie:
Referenčná sadzba: 12M EURIBOR+ marža 0,99 %p.a.

Úrokové obdobie: **Počas Lehoty na čerpanie:**
1 mesiac, a to kalendárne mesiace

Po uplynutí Lehoty na čerpanie:
1 mesiac, a to kalendárne mesiace

Obdobie úrokovej sadzby: 12 mesiacov, a to kalendárne mesiace

Splácanie:
deň konečnej splatnosti
Splátkového úveru: 25.12.2028

výška a splatnosť splátok istiny: podľa priloženého Splátkového kalendára

spôsob splácania: odpísaním z Účtu pre splácanie

3. DIžník platí Banke nasledovné Poplatky

<i>Druh poplatku</i>	<i>Výška poplatku</i>
Spracovateľský poplatok	500,- EUR
Úverová provízia	neuplatňuje sa
Predčasné splatenie Splátkového úveru, resp. jeho časti	0,- EUR + refinančné náklady, v prípade realizácie predčasnej splátky istiny Úveru z Vlastných zdrojov, na základe písomného oznámenia doručeného Banke najmenej 30 pracovných dní vopred; 2,00% z hodnoty predčasne splatenej sumy + refinančné náklady, v prípade predčasnej splátky Úveru, ktorá nie je realizovaná z Vlastných zdrojov; pričom predčasné splatenie je možné realizovať najskôr po 3 rokoch od dňa podpisu Úverovej zmluvy
Záväzková provízia zo Splátkového úveru	neuplatňuje sa
Poplatok za monitoring Úveru	50,- EUR / ročne
Ostatné Poplatky v zmysle Sadzobníka	



11114500

4. Údaje uvedené v Základných podmienkach sú platné ku dňu uzatvorenia Úverovej zmluvy, ich zmena sa riadi Úverovou zmluvou, POP a VOP.

II. Podmienky čerpania a osobitné ustanovenia

1. Podmienky čerpania sú:
- 1.1. Dlžník predložil Banke:
- a) písomné potvrdenie Centrálného registra zmlúv vedenom Úradom vlády SR o zverejnení Úverovej zmluvy a Zabezpečovacích zmlúv s ich prílohami a súčasťami alebo písomného vyhlásenia Dlžníka o zverejnení týchto dokumentov na webovom sídle Dlžníka alebo v Obchodnom vestníku, a to podľa toho, akým spôsobom je v zmysle právnych predpisov Dlžník povinný zmluvy zverejňovať
 - b) právoplatné rozhodnutie obecného zastupiteľstva ako Dlžníka, ktorým bolo schválené prijatie návratného financovania vo výške 260.000,- EUR;
 - c) vyjadrenie hlavného kontrolóra Dlžníka o plnení pravidiel pre používanie návratných zdrojov financovania v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy po zohľadnení Úveru;
 - d) právoplatné uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení jednotlivých investičných akcií, ktoré budú financované z poskytnutého Úveru;
 - e) platne uzatvorenú zmluvu, resp. zmluvy s dodávateľom, predmetom ktorej je stanovenie podmienok realizácie Projektu s dodávateľom, na základe ktorej bude realizovaný Projekt ako dielo,
- 1.2. nehrozí, nenastal alebo netrvá Prípád porušenia, a
- 1.3. nebol urobený úkon smerujúci k výpovedi alebo odstúpeniu od Úverovej zmluvy, a
- 1.4. Dlžník uhradil Spracovateľský poplatok.
- 1.5. Okrem vyššie uvedeného, podmienkou pre čerpanie Splátkového úveru je: schválenie Čerpania Bankou.
2. Dlžník sa zaväzuje plniť aj nasledovné Povinnosti:
- 2.1. zasielať Banke účtovné výkazy v elektronickej forme v zmysle opatrenia MFSR, ktorým sa ustanovuje rozsah, spôsob a termíny predkladania údajov na hodnotenie plnenia verejného rozpočtu štvrťročne do 30 dní po ukončení príslušného kalendárneho štvrťroka, a
 - 2.2. zasielať Banke účtovné výkazy v elektronickej forme v zmysle opatrenia MFSR, ktorým sa ustanovuje rozsah, spôsob a termíny predkladania údajov na hodnotenie plnenia verejného rozpočtu ročne do 40 dní po ukončení príslušného kalendárneho roka, a
 - 2.3. predkladať Banke rozpočet a jeho zmeny po ich schválení zastupiteľstva Dlžníka, vrátane 3-ročného rozpočtu, najneskôr do 30 dní od jeho schválenia v zastupiteľstve Dlžníka, a
 - 2.4. predkladať záverečný účet a správu audítora najneskôr do 30 dní od jeho schválenia, najneskôr však do 31.7. každého kalendárneho roka, a
 - 2.5. predložiť rozpočet na nasledujúci rok do 31.12., a
 - 2.6. počas trvania Úverového vzťahu uskutočňovať svoj platobný styk prostredníctvom svojich účtov, zriadených v Banke v rozsahu dohodnutom v Úverovej zmluve, minimálne však v rozsahu zodpovedajúcom úrovni zadĺženosti Dlžníka voči Banke.
3. Na účely Úverovej zmluvy sa Členom skupiny dlžníka rozumie Garant, hospodársky spojené osoby a všetky osoby, ktoré sú v zmysle právnych predpisov:
- a) ovládané Dlžníkom alebo sú ním zriadené alebo napojené na jeho rozpočet svojimi príjmami a výdavkami alebo príspevkom,
 - b) Dlžníka zriadili alebo ho ovládajú, alebo Dlžník je napojený na ich rozpočet svojimi príjmami a výdavkami alebo príspevkom, alebo
 - c) Sú spoločne s Dlžníkom zriadené alebo ovládané treťou osobou.



11114500

III. Závěrečné ustanovenia

1. Kontaktné údaje:

	Banka	Dižník
Korešpondenčná adresa:	Tomášikova 48, 832 37 Bratislava	Hlavná 132, 900 26 Slovenský Grob
E-mailová adresa:	demel.eduard@slsp.sk	obec@slovensky-grob.sk
Telefónne číslo:	+421 910 978 520	+336478210
Kontaktná osoba:	Ing. Eduard Demel	Štefan Gašparovič

Pre účely podania Žiadosti o čerpanie a Pokynov s tým súvisiacich môže Dižník využiť technické zariadenia, a to fax alebo e-mail. Dižník preukáže svoju totožnosť:

- identifikačným číslom, ktorým je IČO Dižníka,
- autentifikačným údajom, ktorým je podpis Dižníka na Žiadosti o čerpanie, ktorý sa zhoduje s podpisom Dižníka uvedenom v Úverovej zmluve alebo v plnomocenstve,
- skutočnosťou, že Dižník použil na zaslanie Žiadosti o čerpanie kontaktné miesta Dižníka a Banky uvedené v tomto bode.

2. Dižník vyhlasuje, že sa oboznámil so súčasťami Úverovej zmluvy, ktorými sú:

- Všeobecné obchodné podmienky Slovenskej sporiteľne, a.s., s účinnosťou od 1.1.2015 (ďalej „VOP“),
- Produktové obchodné podmienky pre úvery, bankové záruky a akreditívy Slovenskej sporiteľne, a.s., s účinnosťou od 1.1.2015 (ďalej „POP“),
- Sadzobník a
- podmienky určené Zverejnením, za ktorých sa Bankový produkt poskytuje, súhlasí s nimi a zaväzuje sa ich dodržiavať.

3. Všetky právne vzťahy vyslovene neupravené v Úverovej zmluve sa budú riadiť POP, VOP, Obchodným zákonníkom a ostatnými právnymi predpismi, a to v tomto poradí.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomné právne vzťahy súvisiace s Úverovou zmluvou sa, podľa § 262 Obchodného zákonníka, budú spravovať podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

5. Úverová zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

6. Ak je Dižník povinnou osobou a Úverová zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií), Úverová zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť Obchodný deň nasledujúci po dni, v ktorom Dižník preukáže Banke zverejnenie Úverovej zmluvy spôsobom podľa VOP.

Prílohy:

Príloha č. 1 - Splátkový kalendár

V Bratislave, dňa: 13.04.2018

V Slovenskom Grobe, dňa: 13.04.2018

Slovenská sporiteľňa, a. s.

Dižník
Obec Slovenský Grob

.....
Ing. Eduard Demel
Relationship Manager

.....
JUDr. Štefan Gašparovič
starosta

.....
Ing. Mária Hudáková
Relationship Manager



11114500

SPLÁTKOVÝ KALENDÁR pre Splátkový úver č. 1

Dlžník: Obec Slovenský Grob, IČO: 00 305 073
Pohľadávka: **260.000,- EUR**

č.	Dátum	Splátka istiny (v mene EUR)
1	25.01.2019	2 167,00
2	25.02.2019	2 167,00
3	25.03.2019	2 167,00
4	25.04.2019	2 167,00
5	25.05.2019	2 167,00
6	25.06.2019	2 167,00
7	25.07.2019	2 167,00
8	25.08.2019	2 167,00
9	25.09.2019	2 167,00
10	25.10.2019	2 167,00
11	25.11.2019	2 167,00
12	25.12.2019	2 167,00
13	25.01.2020	2 167,00
14	25.02.2020	2 167,00
15	25.03.2020	2 167,00
16	25.04.2020	2 167,00
17	25.05.2020	2 167,00
18	25.06.2020	2 167,00
19	25.07.2020	2 167,00
20	25.08.2020	2 167,00
21	25.09.2020	2 167,00
22	25.10.2020	2 167,00
23	25.11.2020	2 167,00
24	25.12.2020	2 167,00
25	25.01.2021	2 167,00
26	25.02.2021	2 167,00
27	25.03.2021	2 167,00
28	25.04.2021	2 167,00
29	25.05.2021	2 167,00
30	25.06.2021	2 167,00
31	25.07.2021	2 167,00
32	25.08.2021	2 167,00
33	25.09.2021	2 167,00
34	25.10.2021	2 167,00
35	25.11.2021	2 167,00
36	25.12.2021	2 167,00
37	25.01.2022	2 167,00
38	25.02.2022	2 167,00
39	25.03.2022	2 167,00
40	25.04.2022	2 167,00
41	25.05.2022	2 167,00
42	25.06.2022	2 167,00
43	25.07.2022	2 167,00
44	25.08.2022	2 167,00
45	25.09.2022	2 167,00



11114500

46	25.10.2022	2 167,00
47	25.11.2022	2 167,00
48	25.12.2022	2 167,00
49	25.01.2023	2 167,00
50	25.02.2023	2 167,00
51	25.03.2023	2 167,00
52	25.04.2023	2 167,00
53	25.05.2023	2 167,00
54	25.06.2023	2 167,00
55	25.07.2023	2 167,00
56	25.08.2023	2 167,00
57	25.09.2023	2 167,00
58	25.10.2023	2 167,00
59	25.11.2023	2 167,00
60	25.12.2023	2 167,00
61	25.01.2024	2 167,00
62	25.02.2024	2 167,00
63	25.03.2024	2 167,00
64	25.04.2024	2 167,00
65	25.05.2024	2 167,00
66	25.06.2024	2 167,00
67	25.07.2024	2 167,00
68	25.08.2024	2 167,00
69	25.09.2024	2 167,00
70	25.10.2024	2 167,00
71	25.11.2024	2 167,00
72	25.12.2024	2 167,00
73	25.01.2025	2 167,00
74	25.02.2025	2 167,00
75	25.03.2025	2 167,00
76	25.04.2025	2 167,00
77	25.05.2025	2 167,00
78	25.06.2025	2 167,00
79	25.07.2025	2 167,00
80	25.08.2025	2 167,00
81	25.09.2025	2 167,00
82	25.10.2025	2 167,00
83	25.11.2025	2 167,00
84	25.12.2025	2 167,00
85	25.01.2026	2 167,00
86	25.02.2026	2 167,00
87	25.03.2026	2 167,00
88	25.04.2026	2 167,00
89	25.05.2026	2 167,00
90	25.06.2026	2 167,00
91	25.07.2026	2 167,00
92	25.08.2026	2 167,00
93	25.09.2026	2 167,00
94	25.10.2026	2 167,00
95	25.11.2026	2 167,00
96	25.12.2026	2 167,00
97	25.01.2027	2 167,00
98	25.02.2027	2 167,00
99	25.03.2027	2 167,00
100	25.04.2027	2 167,00
101	25.05.2027	2 167,00
102	25.06.2027	2 167,00



11114500

103	25.07.2027	2 167,00
104	25.08.2027	2 167,00
105	25.09.2027	2 167,00
106	25.10.2027	2 167,00
107	25.11.2027	2 167,00
108	25.12.2027	2 167,00
109	25.01.2028	2 167,00
110	25.02.2028	2 167,00
111	25.03.2028	2 167,00
112	25.04.2028	2 167,00
113	25.05.2028	2 167,00
114	25.06.2028	2 167,00
115	25.07.2028	2 167,00
116	25.08.2028	2 167,00
117	25.09.2028	2 167,00
118	25.10.2028	2 167,00
119	25.11.2028	2 167,00
120	25.12.2028	2 127,00
	Spolu	260 000,00