

DAROVACIA ZMLUVA

Zmluvné strany:

Darujúci : DOM - ARCH, spol. s r.o.

Sídlo: Záborského 29, 831 03 Bratislava
 IČO: 35862246
 Zápis v registri: OR OS Bratislava I, Odd: Sro, vl. č. 29283/B
 Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
 Č. účtu: 81840 – 229709085/7500
 V zastúpení: Vladimír Slamka, konateľ spoločnosti

(ďalej len „darujúci“)

Obdarovaný: Obec Slovenský Grob

Sídlo: Hlavná ul. č. 132, 900 26 Slovenský Grob
 IČO: 305 073
 V zastúpení: Štefanom Gašparovičom, starostom obce

(ďalej len „obdarovaný“)

sa v súlade s „Uznesením Obecného zastupiteľstva Slovenský Grob č. 14. – V/OZ/2015, konaného dňa 12.10.2015“ dohodli na uzatvorení tejto darovacej zmluvy, na základe ktorej prejdú z vlastníctva darujúceho do vlastníctva obdarovaného spôsobom a za podmienok uvedených v tejto zmluve nižšie uvedené nehnuteľnosti - stavby, ktoré realizoval darujúci, ako stavebník, v rámci developerského projektu darujúceho, pod názvom „**IBV Slovenský Grob – Štepnice**“, objektová skladba : **IO – 05 Rozšírenie siete verejného osvetlenia a SO – 04 Komunikácie a spevnené plochy** (ďalej len Projekt).

**Článok I.
Predmet daru**

1. Darujúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – diela vybudovaného v rámci projektu výstavby:

- a) **IO – 05 Rozšírenie siete verejného osvetlenia**, povolená rozhodnutím príslušného úradu – Obcou Slovenský Grob , Zn.: 72-SP/2008, sl.g. zo dňa 24.11.2008 a po jej dokončení bola predmetom kolaudačného konania, ktorým Obec Slovenský Grob povolila užívanie stavby na určený účel.
- b) **SO – 04 Komunikácie a spevnené plochy**, povolená rozhodnutím príslušného úradu – obcou Slovenský Grob, Zn.:73 – SP/2008, sl.g., zo dňa 24.11.2008 a po jej dokončení bola predmetom kolaudačného konania
 - **vetva „A“** , Zn.: 250-kol.-MK/2009, sl.g., zo dňa 11.12.2009, s betónovým krytom vystuženým oceľovou sieťovinou hr. 0,15 m, šírkou komunikácie 5,0 m a celkovej dĺžky 370 m. Súčasťou MK je pravostranný chodník priľahlý k MK vybudovaný z betónovej zámkovej dlažby hr. 0,06 m o šírke 1,0 m a celkovej dĺžky 258 m, na parc. č. 240/12 v k.ú. Slovenský Grob,
 - **vetva „B“** , Zn. : 082-kol/2010, sl.g., zo dňa 27.10.2010, z betónovým krytom hr. 0,15 m šírky 3,0 m a celkovej dĺžky 130 m, súčasťou MK je priľahlý chodník v dĺžke 115 m vybudovaný zo zámkovej dlažby v šírke 1,0 m na parc. č. 240/62 a parc. č. 240/66 v k.ú. Slovenský Grob.

Čl. II.
Predmet zmluvy

Darujúci na základe tejto zmluvy daruje obdarovanému predmet daru a obdarovaný predmet daru berie do svojho výlučného vlastníctva.

Čl. III.
Odobzdanie predmetu daru a nadobudnutie vlastníckeho práva

1. Darujúci odovzdá predmet daru obdarovanému do užívania v deň podpisu tejto zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.
2. Odovzdanie a prevzatie predmetu daru spolu s príslušnou projektovou dokumentáciou k predmetu daru bude ukončené v deň podpísania tejto darovacej zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.
3. Obdarovaný nadobudne vlastnícke právo k predmetu daru definovaného v Čl. I tejto zmluvy dňom jeho odovzdania.

Čl. IV.
Osobitné dojednania

1. Darujúci vyhlasuje, že je vlastníkom predmetu daru, uvedeného v Čl. I. tejto zmluvy a že na predmete daru neviazu žiadne ťarchy vecne-právneho ani obligáčno-právneho charakteru, záložného práva, zákonné alebo zmluvné predkupné práva, dlhy, ťarchy, platné a účinné nájomné a podnájomné zmluvy a ani iné právne povinnosti.
2. V prípade ak sa po nadobudnutí vlastníckeho práva k predmetu daru ukáže, že predmetné darujúcim deklarované skutočnosti sú nepravdivé, je povinný nahradiť darujúcemu škodu tým spôsobenú v plnej výške.
3. Obdarovaný prehlasuje, že je s právnym aj skutkovým stavom predmetu daru oboznámený.
4. Obstarávacia hodnota predmetu daru predstavuje spolu sumu vo výške 86 934,02 EUR z DPH z toho obstarávacia hodnota stavebného objektu **IO – 05 Rozšírenie siete verejného osvetlenia** je vo výške 13 534,02 EUR z DPH a stavebného objektu **SO – 04 Komunikácie a spevnené plochy** je vo výške 73 400,00 EUR.

Čl. V.
Záverečné ustanovenia

1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy môžu byť uskutočnené len formou písomného dodatku uzavretého na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.
2. Vzťahy zmluvných strán, neupravené v tejto zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle obce Slovenský Grob v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka a §5a ods. 5 zákona o slobodnom prístupe k informáciám.
4. Zmluva sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, dve vyhotovenia pre každú zo zmluvných strán.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Slovenskom Grobe, dňa 15.12.2015

V Slovenskom Grobe, dňa 15.12.2015

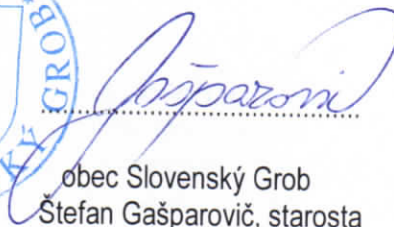
Darujúci:

DOM - ARCH, s.r.o.
Záborského 29
831 03 BRATISLAVA
IČO: 35 862 246



DOM – ARCH, spol. s r.o.
Vladimír Slamka, konateľ

Obdarovaný:



obec Slovenský Grob
Štefan Gašparovič, starosta