

Zmluva o dielo č. 01112019

„vypracovanie projektovej dokumentácie prístavby ZŠ“

podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov

Článok 1 ZMLUVNÉ STRANY

OBJEDNÁVATEĽ: **Obec Slovenský Grob**
štatutárny zástupca: JUDr. Štefan Gašparovič, starosta
adresa: Hlavná 132, 900 26 Slovenský Grob
IČO: 00 305 073
DIČ: 2020662248
telefón: +421 331/2020360

ZHOTOVITEĽ: **ateliér - m spol. s r.o.**
zapísaný: OR Okresného súdu Prešov, oddiel Sro, Vložka č. 21029/P
konateľ: Ing. arch. Marek Záhorák, Ing. Marek Fenik,
adresa: Herlianska 1019, 093 03 Vranov nad Topľou
bankové spojenie: ČSOB, a.s.
IBAN: SK5275000000004021903514
IČO: 44 547 838
DIČ: 2022735572
IČ DPH: SK2022735572

Článok 2 PREDMET ZMLUVY

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa, a objednávateľovi odovzdá architektonický návrh, projektovú dokumentáciu pre územné konanie a projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie v stupni realizačného projektu stavby:

„Prístavba ZŠ“

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú projektovú dokumentáciu prevezme a za jej zhotovenie zaplatí dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

2.3 Opis predmetu zmluvy: jednopodlažná, nepodpivničená prístavba, realizovaná formou oceľových modulov, ktorá bude slúžiť ako viacúčelový priestor pre činnosť záujmových krúžkov a mimoškolské aktivity žiakov, situovanie prístavby je uvažované v školskom areáli za existujúcou telocvičňou, vedľa multifunkčného ihriska, prístavba bude mať samostatný vchod, hygienické priestory a šatne, navrhované rozvody vody, vykurovania a elektroinštalácia budú napojené na existujúce rozvody v existujúcom objekte.

Článok 3 ROZSAH PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE

3.1 Projektová dokumentácia bude vypracovaná podľa požiadaviek obstarávateľa stavby v nižšie uvedenom rozsahu :

3.1 a) Architektonická štúdia

3.1 b) PD pre územné konanie

- sprievodná správa
- požiarňa ochrana
- celková situácia stavby
- architektonicko-stavebné riešenie

3.1 c) PD pre stavebné konanie a realizáciu stavby

- sprievodná správa
- súhrnná technická správa
- požiarňa ochrana
- energetické hodnotenie budovy
- celková situácia stavby
- architektonicko-stavebné riešenie
- statické riešenie
- elektroinštalácia a bleskozvod
- vykurovanie
- zdravotnotechnická inštalácia
- položkovitý rozpočet a výkaz výmer

Článok 4 SPÔSOB VYPRACOVANIA PD

4.1 Kompletná projektová dokumentácia bude vypracovaná a dodaná v rámci dojednanej ceny, v šiestich vyhotoveniach v papierovej forme a 1x v elektronickej forme (formát pdf pre výkresy a textové časti projektu, xls pre rozpočty a výkaz výmer).

4.2 Pri vypracovaní projektovej dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápismi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.

Článok 5 LEHOTA ZHOTOVENIA PD

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy uvedený

5.1 a) v bode 3.1 a) Architektonická štúdia a 3.1 b) PD pre územné konanie do 6 týždňov od podpísania zmluvy oboma zmluvnými stranami a predmet zmluvy uvedený

5.1 b) v bode 3.1 c) PD pre stavebné konanie a realizáciu stavby do 4 týždňov od právoplatnosti Rozhodnutia o umiestnení stavby.

5.2 Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním projektovej dokumentácie objednávateľovi, o čom bude spísaný preberací protokol.

Článok 6 SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

- 6.1. Predmet zmluvy zhotoviteľ vypracuje a odovzdá na základe požiadaviek objednávateľa.
- 6.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vypracovania predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, stanovísk, ktorých potreba vznikne počas plnenia tejto zmluvy.
- 6.3. Objednávateľ poskytne spolupôsobenie zhotoviteľovi najneskôr do dvoch pracovných dní od doručenia jeho vyžiadania. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.
- 6.4. Pripomienky objednávateľa počas spracovania PD zhotoviteľom je zhotoviteľ povinný zapracovať do PD o čom bude vyhotovený zápis.

Článok 7 CENA a PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je určená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 7.2. Cena celého predmetu zmluvy podľa bodu 3.1 a) a 3.1 b) predstavuje:
- suma bez DPH: **4 000 €** (slovom: štyritisíc Eur)
 - DPH 20%: 800 €
 - suma s DPH: **4 800 €** (slovom: štyritisícosemsto Eur)
- 7.3. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli na úhrade predmetu zmluvy podľa bodu 3.1 c) v cene:
- suma bez DPH: **4 200 €** (slovom: štyritisícdivesto Eur)
 - DPH 20%: 840 €
 - suma s DPH: **5 040 €** (slovom: päťtisícštyridsať Eur)
- 7.4. Podkladom pre úhradu ceny diela bude faktúra v dohodnutej výške ceny predmetu zmluvy vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu tejto zmluvy – t.j. pri odovzdaní príslušnej dokončenej projektovej dokumentácie objednávateľovi. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po prevzatí predmetu zmluvy zo strany objednávateľa na základe písomného záznamu.
- 7.5. Pre prípad omeškania zhotoviteľa s dodaním predmetu zákazky, môže obstarávateľ požadovať zaplatenie pokút za omeškanie vo výške 0,02 % za každý deň omeškania lehôt podľa bodov 5.1 a) a b) tejto zmluvy z dohodnutej ceny diela v zmysle bodu 7.2 a 7.3, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zmluvne vyčíslené pokuty objednávateľ môže odrátať z ceny diela, teda zhotoviteľ bude fakturovať cenu diela podľa bodu 7.2 a 7.3 tejto zmluvy zníženú o pokuty za omeškanie lehôt zhotoviteľa s dodaním celého predmetu zákazky.
- 7.6. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ požadovať zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,02 % za každý deň omeškania z fakturovanej sumy, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Článok 8 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY a ZÁRUKA

8.1 Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie objednávateľovi. Záruka trvá minimálne počas celej realizácie stavebného diela.

8.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

8.3 Pre prípad vady projektovej dokumentácie dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom projektu.

8.4 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady u zhotoviteľa.

ČLÁNOK 9 SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

9.1 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu a zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

9.2 Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať písomným dodatkom podpísaným oboma zmluvnými stranami.

9.3 Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.

9.4 Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch (2x pre objednávateľa, 1x pre zhotoviteľa).

9.5 Zmluvné strany obsahu zmluvy porozumeli, vyhlasujú, že táto bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Slovenskom Grobe dňa: 12.11.2019

Vo Vranove n. T. dňa: 12.11.2019

„podpísané“

.....

Objednávateľ

„podpísané“

.....

Zhotoviteľ