

**Dodatok č. 1**  
**ku kúpnej zmluve**  
Č. 13/2021  
(ďalej len „dodatok k Zmluve“)

---

**Zmluvné strany:**

**Predávajúci:**

Obec Slovenský Grob  
Sídlo: Hlavná 132, 900 26 Slovenský Grob  
Zastúpeným: JUDr. Štefan Gašparovič – starosta obce  
IČO: 00305073  
DIČ: 2020662248  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.  
Číslo účtu: SK06 0200 0000 0027 4157 8351  
( *ďalej len „predávajúci“* )

**a**

**Kupujúci:**

meno a priezvisko: Miroslav Královič  
rodený:  
nar.:  
rod.č.:  
bytom: 900 26 Slovenský Grob  
štátna príslušnosť: SR

**a manželka:**

meno a priezvisko: Emília Královičová  
rodený:  
nar.:  
rod.č.:  
bytom: 900 26 Slovenský Grob  
štátna príslušnosť: SR

( *ďalej len „kupujúca“* )

(*spoločne predávajúci a kupujúci ďalej len „zmluvné strany“*)

**V súlade s ustanovením čl. V. ods. 2), čl. VI. ods. 3) Kúpnej zmluvy č. 13/2021 zo dňa 7.4.2021 a v zmysle § 588 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení a Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Slovenskom Grobe č. 11. – III/OZ/2021 zo dňa 21.06.2021 sa táto mení a dopĺňa takto:**

1. V Čl. I Popis nehnuteľnosti sa pôvodný text ods. 1 vypúšťa a nahrádza sa nasledovným ustanovením:

„1. Predávajúci je výlučným vlastníkom v podiele 1/1 k celku nehnuteľnostiam, a to pozemku C-KN parc. č. 404/4, o výmere 89 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha

a nádvorie, pozemku C-KN parc. č. 404/68, o výmere 12 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a pozemku C-KN parc. č. 404/69, o výmere 8 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie. k.ú. Slovenský Grob, vedených Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1, okres Pezinok“

2. V Čl. II Predmet zmluvy sa pôvodný text ods. 1 vypúšťa a nahrádza sa nasledovným ustanovením:

„1. Predávajúci týmto predáva a kupujúci kupujú do ich bezpodielového spoluvlastníctva manželov pozemok C-KN parc. č. 404/4, o výmere 89 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, pozemok C-KN parc. č. 404/68, o výmere 12 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a pozemok C-KN parc. č. 404/69, o výmere 8 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie. k.ú. Slovenský Grob, vedených Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1, okres Pezinok

3. V Čl. III Kúpna cena sa pôvodný text ods. 1 vypúšťa a nahrádza sa nasledovným ustanovením:

„1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za nehnuteľnosť na sume 10,- € / m<sup>2</sup>, t.j. 10 € x 109 m<sup>2</sup> spolu 1.090,- € za celý predmet zmluvy (slovom jedentisícdeväťdesiat eur) ktorá bola schválená Uznesením Obecného zastupiteľstva v Slovenskom Grobe č. 11. – III/OZ/2021 zo dňa 21.06.2021. (ďalej len „kúpna cena“)

#### **Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.**

4. Tento dodatok k Zmluve je vyhotovená v 4 rovnopisoch, pričom predávajúci obdrží jedno vyhotovenie, kupujúci obdržia jedno vyhotovenie a zostávajúce dve vyhotovenia sú určené pre účely katastrálneho konania na vklad vlastníckeho práva.
5. Zmluvné strany si dávajú navzájom, súhlas so spracovaním ich osobných údajov uvedených v tomto dodatku k Zmluve v zmysle zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a to na účely spísania tohto dodatku k Zmluve, jeho evidovania, jeho predloženia príslušným orgánom a organizáciám, ktoré budú o ňom a na jeho základe rozhodovať alebo overovať jeho údaje. Súhlas je vyjadrený podpismi zmluvných strán na tomto dodatku.
6. Tento dodatok k Zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení podľa § 47a Občianskeho zákonníka. Vecno-právne účinky dodatku k Zmluve týkajúce sa predmetu zmluvy nastanú dňom rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva k predmetu zmluvy v prospech kupujúcich vydaného Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor.
7. Zmluvné strany berú na vedomie, že tento dodatok k Zmluve podlieha zverejneniu podľa zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jej zverejnením týmto vyjadrujú súhlas. Predávajúci sa zaväzuje dodatok k Zmluve zverejniť na svojom webovom sídle bezodkladne po podpísaní dodatku k Zmluve a úhrade kúpnej ceny.

8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok k Zmluve prečítali, že bol uzatvorený podľa slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne a nie v tiesni a za zrejme nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu so znením dodatku k Zmluve ho zmluvné strany vzájomne podpisujú. Zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
9. Tento dodatok k Zmluve je neoddeliteľnou súčasťou Kúpnej zmluvy č. 13/2021 zo dňa 7.4.2021.

V Slovenskom Grobe, dňa 28.06.2021

Predávajúci:

„podpísané“

-----  
JUDr. Štefan Gašparovič  
Starosta obce

Kupujúci:

„podpísané“

-----  
Miroslav Královič

„podpísané“

-----  
Emília Královičová