

75/2021



11156354

**Zmluva o úvere č. 1047/CC/21**  
(ďalej „Úverová zmluva“)

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

**Slovenská sporiteľňa, a. s.**

Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00151653  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,  
Odd. Sa, vložka č. 601/B  
(ďalej „Banka“)

a

Názov: **Obec Slovenský Grob**  
Adresa sídla: Hlavná 132, Slovenský Grob 900 26  
IČO: 00 305 073  
(ďalej „Dlžník“)

**I. Základné podmienky**

1. Predmetom tejto Úverovej zmluvy je poskytnutie Úveru Bankou Dlžníkovi v sume, mene a za podmienok dohodnutých v tejto Úverovej zmluve, a to až do výšky Úverového rámca. Dlžník je povinný za podmienok dohodnutých v Úverovej zmluve splatiť poskytnutý Úver, platiť Príslušenstvo a Poplatky a plniť ďalšie podmienky dohodnuté v Úverovej zmluve.
2. Základné podmienky:

**2.1. Úverový rámec:**

výška:	<b>600.000,- EUR z toho Nezáväzná časť úverového rámca: 600.000,- EUR</b>
Deň konečnej splatnosti úverového rámca:	<b>31.12.2037</b>
úrok z omeškania:	5 % p.a. + výška Úrokovej sadzby v čase omeškania
pravidlo určenia splatnosti Úverovej pohľadávky	splatnosť aj v deň, ktorý nie je Obchodným dňom
Účet pre splácanie:	<b>SK52 0900 0000 0051 4017 3694</b>
Spôsob čerpania úverového rámca:	Splátkový úver č. 1

**2.2. Splátkový úver č. 1 z Nezáväznej časti úverového rámca:**

**Poskytnutie:**

výška:	<b>600.000,- EUR</b>
spôsob poskytnutia:	v Tranžiach
účet pre poskytnutie Splátkového úveru:	účet Dlžníka č. <b>SK52 0900 0000 0051 4017 3694</b>
Lehota na čerpanie:	do 31.12.2022



11156354

**Účel:** financovanie kapitálových výdavkov Dižníka „Novostavba elokovaného pracoviska k plne organizovanej škole ZŠ s MŠ Slovenský Grob“ (ďalej „Predmet financovania“ alebo „Projekt“)

**Úročenie:**

typ a výška Úrokovej sadzby: premenná:

**Počas Lehoty na čerpanie:**

Referenčná sadzba: 12M EURIBOR + marža 0,24 % p.a.

**Po uplynutí Lehoty na čerpanie:**

Referenčná sadzba: 12M EURIBOR + marža 0,24 % p.a.

Úrokové obdobie:

**Počas Lehoty na čerpanie:**

1 mesiac, a to kalendárne mesiace

**Po uplynutí Lehoty na čerpanie:**

1 mesiac, a to kalendárne mesiace

Obdobie úrokovej sadzby:

12 mesiacov, a to bežné mesiace

**Splácanie:**

deň konečnej splatnosti

Splátkového úveru:

**25.12.2037**

výška a splatnosť splátok istiny:

podľa priloženého Splátkového kalendára

spôsob splácania:

odpísaním z Účtu pre splácanie

3. Dižník platí Banke nasledovné Poplatky

Druh poplatku	Výška poplatku
Spracovateľský poplatok	500,- EUR
Úverová provízia	neuplatňuje sa
Poplatok za monitoring Splátkového úveru č. 1	150,- EUR ročne
Predčasné splatenie Splátkového úveru č. 1, resp. jeho často	0,- EUR + refinančné náklady - v prípade realizácie predčasnej splátky z vlastných zdrojov Dižníka, na základe písomného oznámenia doručeného Banke najmenej 30 pracovných dní vopred, pričom <u>predčasné splatenie je možné najskôr po 5 rokoch od podpisu Úverovej zmluvy</u>
Záväzková provízia zo Splátkového úveru č. 1	v ostatných prípadoch v zmysle Sadzobníka neuplatňuje sa
Ostatné Poplatky v zmysle Sadzobníka	

4. Údaje uvedené v Základných podmienkach sú platné ku dňu uzatvorenia Úverovej zmluvy, ich zmena sa riadi Úverovou zmluvou, POP a VOP.



11156354

## II. Podmienky čerpania a osobitné ustanovenia

1. Podmienky čerpania sú:
  - 1.1. Dlžník predložil Banke:
    - a) písomné potvrdenie Centrálného registra zmlúv vedenom Úradom vlády SR o zverejnení Úverovej zmluvy s jej prílohami a súčasťami alebo písomného vyhlásenia Dlžníka o zverejnení týchto dokumentov na webovom sídle Dlžníka alebo v Obchodnom vestníku, a to podľa toho, akým spôsobom je v zmysle právnych predpisov Dlžník povinný zmluvy zverejňovať
    - b) právoplatné rozhodnutie obecného zastupiteľstva Dlžníka o schválení kapitálovej investície, ktorá má byť financovaná z poskytnutého Úveru;
    - c) právoplatné rozhodnutie obecného zastupiteľstva Dlžníka, ktorým bolo schválené prijatie návratného financovania vo výške **600.000,- EUR**;
    - d) vyjadrenie hlavného kontrolóra Dlžníka o plnení pravidiel pre používanie návratných zdrojov financovania v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy po zohľadnení Úveru;
  - 1.2. nehrozí, nenastal alebo netrvá Prípád porušenia, a
  - 1.3. nebol urobený úkon smerujúci k výpovedi alebo odstúpeniu od Úverovej zmluvy, a
  - 1.4. Dlžník uhradil Spracovateľský poplatok – Splátkový úver č. 1.
2. Dlžník sa zaväzuje plniť aj nasledovné Povinnosti:
  - 2.1. zasielať Banke účtovné výkazy v elektronickej forme v zmysle opatrenia MFSR, ktorým sa ustanovuje rozsah, spôsob a termíny predkladania údajov na hodnotenie plnenia verejného rozpočtu štvrťročne do 30 dní po ukončení príslušného kalendárneho štvrťroka, a
  - 2.2. zasielať Banke účtovné výkazy v elektronickej forme v zmysle opatrenia MFSR, ktorým sa ustanovuje rozsah, spôsob a termíny predkladania údajov na hodnotenie plnenia verejného rozpočtu ročne do 40 dní po ukončení príslušného kalendárneho roka, a
  - 2.3. predkladať Banke rozpočet a jeho zmeny po ich schválení zastupiteľstva Dlžníka, vrátane 3-ročného rozpočtu, najneskôr do 30 dní od jeho schválenia v zastupiteľstve Dlžníka, a
  - 2.4. predkladať záverečný účet a správu audítora najneskôr do 30 dní od jeho schválenia, najneskôr však do 31.7. každého kalendárneho roka, a
  - 2.5. predložiť rozpočet na nasledujúci rok do 31.12., a
  - 2.6. počas trvania Úverového vzťahu uskutočňovať svoj platobný styk prostredníctvom svojich účtov, zriadených v Banke v rozsahu dohodnutom v Úverovej zmluve, minimálne však v rozsahu zodpovedajúcom úrovni zadlženosti Dlžníka voči Banke, a
  - 2.7. ak to okolnosti prípadu nevyklučujú, všetky písomnosti zasielané na základe Úverovej zmluvy doručovať do Banky prostredníctvom služby Business24, a
  - 2.8. najneskôr do 90 dní od Čerpania Úveru, najneskôr však do 31.03.2023 pre Banku akceptovateľným spôsobom preukázať, že zdroje z Úveru boli použité na úhradu kapitálových výdavkov.
3. Na účely Úverovej zmluvy sa Členom skupiny dlžníka rozumie Garant, hospodársky spojené osoby a všetky osoby, ktoré sú v zmysle právnych predpisov:
  - a) ovládané Dlžníkom alebo sú ním zriadené alebo napojené na jeho rozpočet svojimi príjmami a výdavkami alebo príspevkom,
  - b) Dlžníka zriadili alebo ho ovládajú, alebo Dlžník je napojený na ich rozpočet svojimi príjmami a výdavkami alebo príspevkom, alebo
  - c) Sú spoločne s Dlžníkom zriadené alebo ovládané treťou osobou.

## III. Záverečné ustanovenia

1. Kontaktné údaje:

	Banka	Dlžník
korešpondenčná adresa:	Tomášikova 48, 832 37 Bratislava	Hlavná 132, 90026 Slovenský Grob



11156354

e-mailová adresa:	MiddleOfficeCorporates@slsp.sk	jana.balazova@slovensky-grob.sk
kontaktná osoba a jej kontakty:	meno: Ing. Mária Hudáková mobil: +421910880437 e-mail: hudakova.maria1@slsp.sk	meno: Ing. Jana Balážová tel: +42133 202 8993

Pre účely podania Žiadosti o čerpanie a Pokynov s tým súvisiacich môže Dlžník využiť technické zariadenia, a to fax alebo e-mail. Dlžník preukáže svoju totožnosť:

- identifikačným číslom, ktorým je IČO Dlžníka,
  - autentifikačným údajom, ktorým je podpis Dlžníka na Žiadosti o čerpanie, ktorý sa zhoduje s podpisom Dlžníka uvedenom v Úverovej zmluve alebo v plnomocenstve,
  - skutočnosťou, že Dlžník použil na zaslanie Žiadosti o čerpanie kontaktné miesta Dlžníka a Banky uvedené v tomto bode.
2. Dlžník vyhlasuje, že sa oboznámil so súčasťami Úverovej zmluvy, ktorými sú:
- Všeobecné obchodné podmienky Slovenskej sporiteľne, a.s., s účinnosťou od 1.1.2015 (ďalej „VOP“),
  - Produktové obchodné podmienky pre úvery, bankové záruky a akreditívy Slovenskej sporiteľne, a.s., s účinnosťou od 1.1.2015 (ďalej „POP“),
  - Sadzobník a
  - podmienky určené Zverejnením, za ktorých sa Bankový produkt poskytuje, súhlasí s nimi a zaväzuje sa ich dodržiavať.
3. Všetky právne vzťahy vyslovene neupravené v Úverovej zmluve sa budú riadiť POP, VOP, Obchodným zákonníkom a ostatnými právnymi predpismi, a to v tomto poradí.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomné právne vzťahy súvisiace s Úverovou zmluvou sa, podľa § 262 Obchodného zákonníka, budú spravovať podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
5. Úverová zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
6. Ak je Dlžník povinnou osobou a Úverová zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií), Úverová zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť Obchodný deň nasledujúci po dni, v ktorom Dlžník preukáže Banke zverejnenie Úverovej zmluvy spôsobom podľa VOP.

Prílohy:

1. Splátkový kalendár pre Splátkový úver č. 1

SLOVENSKÝ GROB, dňa 27.12.2021

SLOVENSKÝ GROB, dňa 27.12.2021

Slovenská sporiteľňa, a. s.

Dlžník  
Obec Slovenský Grob

[Redacted signature]  
Ing. Mária Hudáková  
Senior Business Manager

[Redacted signature]  
JUDr. Štefan Gašparovič  
starosta



Ing. Stanislav Plevák  
vedúci oddelenia



11156354

**Príloha č. 1 k Zmluve o úvere č. 1047/CC/21**  
**SPLÁTKOVÝ KALENDÁR pre Splátkový úver č. 1**

Klient: **Obec Slovenský Grob**  
Pohľadávka: **600.000,- EUR**

č.	Dátum	Splátka istiny (v mene EUR)
1.	25.1.2023	3 334,00
2.	25.2.2023	3 334,00
3.	25.3.2023	3 334,00
4.	25.4.2023	3 334,00
5.	25.5.2023	3 334,00
6.	25.6.2023	3 334,00
7.	25.7.2023	3 334,00
8.	25.8.2023	3 334,00
9.	25.9.2023	3 334,00
10.	25.10.2023	3 334,00
11.	25.11.2023	3 334,00
12.	25.12.2023	3 334,00
13.	25.1.2024	3 334,00
14.	25.2.2024	3 334,00
15.	25.3.2024	3 334,00
16.	25.4.2024	3 334,00
17.	25.5.2024	3 334,00
18.	25.6.2024	3 334,00
19.	25.7.2024	3 334,00
20.	25.8.2024	3 334,00
21.	25.9.2024	3 334,00
22.	25.10.2024	3 334,00
23.	25.11.2024	3 334,00
24.	25.12.2024	3 334,00
25.	25.1.2025	3 334,00
26.	25.2.2025	3 334,00
27.	25.3.2025	3 334,00
28.	25.4.2025	3 334,00
29.	25.5.2025	3 334,00
30.	25.6.2025	3 334,00
31.	25.7.2025	3 334,00
32.	25.8.2025	3 334,00
33.	25.9.2025	3 334,00
34.	25.10.2025	3 334,00
35.	25.11.2025	3 334,00
36.	25.12.2025	3 334,00
37.	25.1.2026	3 334,00
38.	25.2.2026	3 334,00





11156354

39.	25.3.2026	3 334,00
40.	25.4.2026	3 334,00
41.	25.5.2026	3 334,00
42.	25.6.2026	3 334,00
43.	25.7.2026	3 334,00
44.	25.8.2026	3 334,00
45.	25.9.2026	3 334,00
46.	25.10.2026	3 334,00
47.	25.11.2026	3 334,00
48.	25.12.2026	3 334,00
49.	25.1.2027	3 334,00
50.	25.2.2027	3 334,00
51.	25.3.2027	3 334,00
52.	25.4.2027	3 334,00
53.	25.5.2027	3 334,00
54.	25.6.2027	3 334,00
55.	25.7.2027	3 334,00
56.	25.8.2027	3 334,00
57.	25.9.2027	3 334,00
58.	25.10.2027	3 334,00
59.	25.11.2027	3 334,00
60.	25.12.2027	3 334,00
61.	25.1.2028	3 334,00
62.	25.2.2028	3 334,00
63.	25.3.2028	3 334,00
64.	25.4.2028	3 334,00
65.	25.5.2028	3 334,00
66.	25.6.2028	3 334,00
67.	25.7.2028	3 334,00
68.	25.8.2028	3 334,00
69.	25.9.2028	3 334,00
70.	25.10.2028	3 334,00
71.	25.11.2028	3 334,00
72.	25.12.2028	3 334,00
73.	25.1.2029	3 334,00
74.	25.2.2029	3 334,00
75.	25.3.2029	3 334,00
76.	25.4.2029	3 334,00
77.	25.5.2029	3 334,00
78.	25.6.2029	3 334,00
79.	25.7.2029	3 334,00
80.	25.8.2029	3 334,00
81.	25.9.2029	3 334,00
82.	25.10.2029	3 334,00
83.	25.11.2029	3 334,00
84.	25.12.2029	3 334,00



11156354

85.	25.1.2030	3 334,00
86.	25.2.2030	3 334,00
87.	25.3.2030	3 334,00
88.	25.4.2030	3 334,00
89.	25.5.2030	3 334,00
90.	25.6.2030	3 334,00
91.	25.7.2030	3 334,00
92.	25.8.2030	3 334,00
93.	25.9.2030	3 334,00
94.	25.10.2030	3 334,00
95.	25.11.2030	3 334,00
96.	25.12.2030	3 334,00
97.	25.1.2031	3 334,00
98.	25.2.2031	3 334,00
99.	25.3.2031	3 334,00
100.	25.4.2031	3 334,00
101.	25.5.2031	3 334,00
102.	25.6.2031	3 334,00
103.	25.7.2031	3 334,00
104.	25.8.2031	3 334,00
105.	25.9.2031	3 334,00
106.	25.10.2031	3 334,00
107.	25.11.2031	3 334,00
108.	25.12.2031	3 334,00
109.	25.1.2032	3 334,00
110.	25.2.2032	3 334,00
111.	25.3.2032	3 334,00
112.	25.4.2032	3 334,00
113.	25.5.2032	3 334,00
114.	25.6.2032	3 334,00
115.	25.7.2032	3 334,00
116.	25.8.2032	3 334,00
117.	25.9.2032	3 334,00
118.	25.10.2032	3 334,00
119.	25.11.2032	3 334,00
120.	25.12.2032	3 334,00
121.	25.1.2033	3 334,00
122.	25.2.2033	3 334,00
123.	25.3.2033	3 334,00
124.	25.4.2033	3 334,00
125.	25.5.2033	3 334,00
126.	25.6.2033	3 334,00
127.	25.7.2033	3 334,00
128.	25.8.2033	3 334,00
129.	25.9.2033	3 334,00
130.	25.10.2033	3 334,00



11156354

131.	25.11.2033	3 334,00
132.	25.12.2033	3 334,00
133.	25.1.2034	3 334,00
134.	25.2.2034	3 334,00
135.	25.3.2034	3 334,00
136.	25.4.2034	3 334,00
137.	25.5.2034	3 334,00
138.	25.6.2034	3 334,00
139.	25.7.2034	3 334,00
140.	25.8.2034	3 334,00
141.	25.9.2034	3 334,00
142.	25.10.2034	3 334,00
143.	25.11.2034	3 334,00
144.	25.12.2034	3 334,00
145.	25.1.2035	3 334,00
146.	25.2.2035	3 334,00
147.	25.3.2035	3 334,00
148.	25.4.2035	3 334,00
149.	25.5.2035	3 334,00
150.	25.6.2035	3 334,00
151.	25.7.2035	3 334,00
152.	25.8.2035	3 334,00
153.	25.9.2035	3 334,00
154.	25.10.2035	3 334,00
155.	25.11.2035	3 334,00
156.	25.12.2035	3 334,00
157.	25.1.2036	3 334,00
158.	25.2.2036	3 334,00
159.	25.3.2036	3 334,00
160.	25.4.2036	3 334,00
161.	25.5.2036	3 334,00
162.	25.6.2036	3 334,00
163.	25.7.2036	3 334,00
164.	25.8.2036	3 334,00
165.	25.9.2036	3 334,00
166.	25.10.2036	3 334,00
167.	25.11.2036	3 334,00
168.	25.12.2036	3 334,00
169.	25.1.2037	3 334,00
170.	25.2.2037	3 334,00
171.	25.3.2037	3 334,00
172.	25.4.2037	3 334,00
173.	25.5.2037	3 334,00
174.	25.6.2037	3 334,00
175.	25.7.2037	3 334,00
176.	25.8.2037	3 334,00





11156354

177.	25.9.2037	3 334,00
178.	25.10.2037	3 334,00
179.	25.11.2037	3 334,00
180.	25.12.2037	3 214,00
	<b>Spolu</b>	<b>600 000,00</b>