

Zmluva o nájme reklamnej plochy

Obec Slovenský Grob

Hlavná 132, 900 26 Slovenský Grob

v zastúpení Mgr. Jánom Juranom, starostom obce

IČO : 00305073

DIČ : 2020662248

bank. spojenie : VÚB, a.s. Bratislava, č. účtu : 3227112/0200

IBAN : SK930200000000003227112

BIC : SUBASKBX

VS : IČO nájomcu

KS : 0308

Registrácia : Obec zriadená v zmysle zákona č. 369/1990 Z.z.; dátum vzniku 1.7.1973
ďalej ako „prenajímateľ“ na strane jednej

a

AuPortal SK, s. r. o

Námestie SNP 5/6, 811 01 Bratislava

v zastúpení : **Sven Wollner, konateľ**

IČO : 45926638

DIČ : 2023149095

ďalej ako „nájomca“ na strane druhej

uzatvárajú v súlade s ustanoveniami § 720 Občianskeho zákonníka v znení noviel túto zmluvu o nájme (ďalej „zmluva“) :

I.

Všeobecné ustanovenia

1. Prenajímateľ je vlastníkom zariadení a plôch v Slovenskom Grobe, slúžiacich na propagáciu, resp. umožňujúcich propagáciu formou plošnej reklamy. Ide predovšetkým o reklamné plochy na plagátoch k akcii, reklamné plochy umiestnené na futbalovom ihrisku – hracie bariéry, terasa domu kultúry – panelové oplotenie, reklamnú plochu v regionálnych novinách a reklamné plochy po Bratislavskom samosprávnom kraji (ďalej len reklamné plochy).
2. Nájomca, ktorý má záujem využívať reklamné plochy pri príležitosti kultúrneho podujatia osláv 800.výročia prvej písomnej zmienky o obci Slovenský Grob (ďalej len oslavy) , za účelom propagácie svojho obchodného mena, značky a produktov (tovarov a služieb), doručí vyhotovené logo firmy prenajímateľovi v termíne podľa článku III. tejto zmluvy.

II. Predmet, účel a doba nájmu

1. Predmetom tejto zmluvy je odplatné prenechanie reklamných plôch prenajímateľom do užívania nájomcovi a to v čase konania osláv „ 800. výročia prvej písomnej zmienky o obci Slovenský Grob“ od 05.09.2014 do 07.09.2014.
2. Účelom nájmu je využitie reklamných plôch na propagáciu nájomcu.
3. Pri výške nájmu do 400,- € (minimálna výška nájomného je 200,- €) sa prenajímateľ zaväzuje umiestniť logo nájomcu na reklamnej ploche v brožúre vydanej k oslavám.
4. Pri výške nájmu nad 400,- € sa prenajímateľ zaväzuje nad rámec uvedený v bode 3. umiestniť aj logo nájomcu na reklamnej ploche umiestnenej na plochách.
5. Pri výške nájmu nad 1.000,- € sa prenajímateľ zaväzuje umiestniť nad rámec uvedený v bode 3. a 4. logo nájomcu na plagátoch, ktoré zverejníme v regionálnych novinách a na reklamných plagátoch po pezinskom okrese, v počte 40 ks.

III. Práva a povinnosti

1. Prenajímateľ je povinný odovzdať nájomcovi na využitie reklamnej plochy pri podpise tejto zmluvy, v stave zodpovedajúcom ich určeniu podľa čl. I. bodu 1. zmluvy, najneskôr však do 2.09.2014
 - a) podklady „loga“ v elektronickej verzii za účelom využitia reklamnej plochy podľa článku II. bod 3. tejto zmluvy do 12.08.2014
 - b) podklady „bannery“ za účelom využitia reklamnej plochy na terase domu kultúry – betónové panely oplotenia podľa článku II. bod 4. tejto zmluvy do 12.08.2014
 - c) podklady „loga“ v elektronickej verzii za účelom využitia reklamnej plochy podľa článku II. bod 5. tejto zmluvy do 12.08.2014.
2. Nájomca je oprávnený užívať reklamné plochy v dohodnutom rozsahu tak, ako je uvedené v článku II..

IV. Výška a spôsob úhrady nájomného

1. Zmluvné strany sa dohodli, že výška nájomného je 1000,- € (podľa čl. II. bod 3-5).
2. Nájomca bez zbytočného odkladu uhradí nájomné na základe zmluvy, najneskôr do 20tich dní od podpisu zmluvy na účet prenajímateľa, ktorého číslo je uvedené v záhlaví tejto zmluvy, resp. v hotovosti do pokladne prenajímateľa.

V.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je platná a účinná dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
2. Propagácia nájomcu realizovaná na reklamných plochách prenajímateľa musí zodpovedať všetkým platným a účinným normám a zákonom Slovenskej republiky.
3. Akékoľvek zmeny a dodatky k tejto zmluve, na ktorých sa zmluvné strany dohodli, sa uzatvárajú v písomnej podobe.
4. Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú dohodnuté v tejto zmluve, sa riadia príslušnými všeobecne záväznými predpismi.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, je výrazom ich skutočnej slobodnej, vážnej a určitej vôle, obsahu riadne porozumeli a na znak súhlasu s ňou ju potvrdili svojim podpisom.
6. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom jeden prevzal prenajímateľ a jeden nájomca.

V Slovenskom Grobe, dňa 11.08.2014 / V Bratislave, dňa 8.8.2014

Za prenajímateľa :



Za nájomcu :

Au Portal SK s.r.o

u zast. SVEN WOLLNER